

# Loggia 3

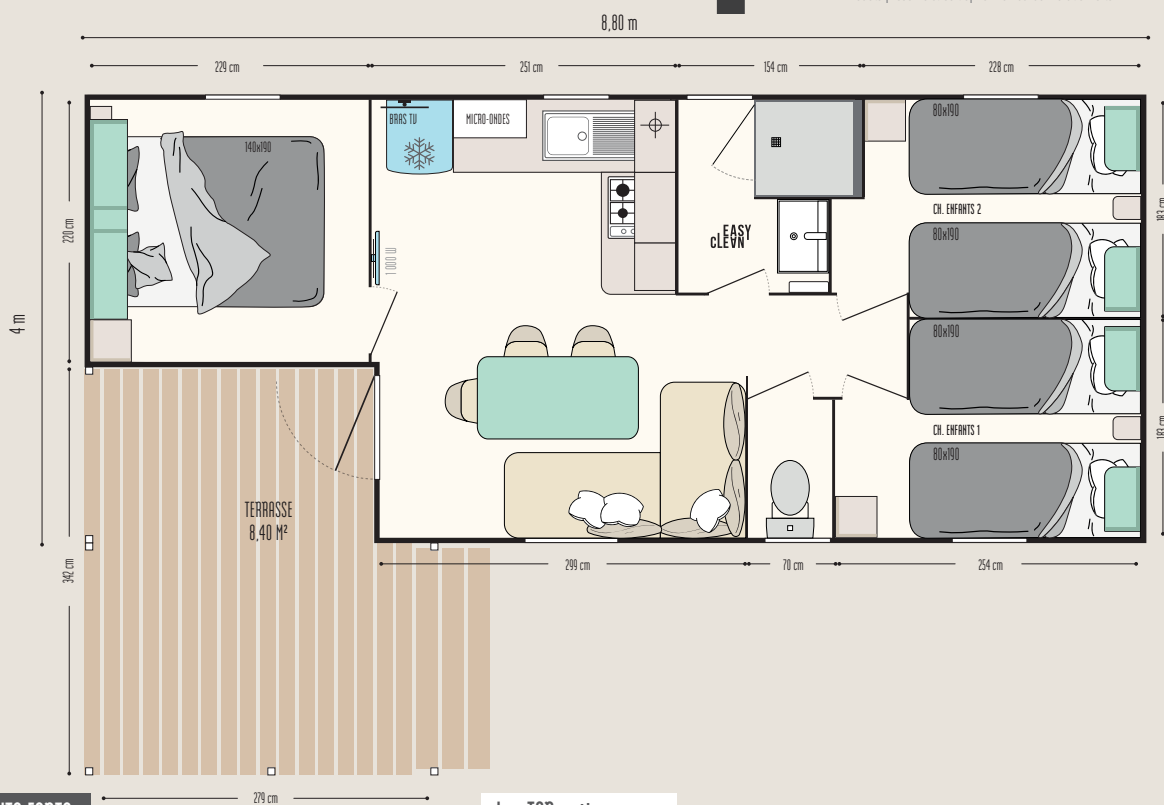
**IRM**  
IDÉALE RÉSIDENCE MOBILE

GENÉREUX

Il dépasse  
vos attentes



Modèle présenté avec l'option rembarde métal et toile



## LES POINTS FORTS

- + Grande extension de terrasse
- + 4 couchages en 80 cm de large  
+ 1 couchage double
- + Chambres enfants bien isolées  
grâce à un dégagement

## Les TOP options

- Couverture de la terrasse.
- Lit haut transversal pour plus de place ou plus de couchages.
- Combistore occultant moustiquaire dans les chambres.

28,30 m <sup>2</sup> *	6 couchages	8,80 x 4 m	1 salle d'eau	Terrasse 8,40 m <sup>2</sup>

## Loggia 3

Nouveaux MODUL'HOMES :  
fonctions, implantation,  
à vous de choisir !



Pièce indépendante



Espace de détente



Range-vélos et/ou stockage

Sas d'entrée, espace détente ou de stockage, chambre indépendante, les **modul'homes** s'adaptent aussi bien aux mobil-homes 1 pente que 2 pentes. Ils peuvent se positionner en pignon ou détaché du mobil-home.

### LES ÉQUIPEMENTS DE SÉRIE

- Détecteur de fumée garanti 10 ans
- Éclairage 100 % LED
- Convecteur 1000 W
- Matelas mousse HR 35 kg/m<sup>3</sup>, labellisé OEKO-TEX
- Ventilation haute et basse
- Lino sans phtalate
- Disjoncteur général
- Prise antenne et câblage TV
- Meubles de rangement hauts cuisine grande contenance
- Meubles bas cuisine sur pieds avec plinthes PVC
- Réducteur de débit sur mitigeurs évier et vasque (7 l/min)
- Mitigeurs haut de gamme, certifiés ACS
- Chauffe-eau gaz à tirage naturel Hydropower
- Sticker de sensibilisation aux éco-comportements



## Le modèle grands espaces

### LA CUISINE

- Caisson pour micro-ondes
- Bras TV
- Casserolier grande capacité
- Plaque gaz 4 feux, blanche
- Réfrigérateur/congélateur 2 portes 204 L, blanc
- Store enrouleur

### LE SÉJOUR ET LE SALON

- Table repas avec plateau aux bords arrondis et pieds berceau en métal
- 3 chaises in & out noires
- Canapé en angle
- Store enrouleur

### LA CHAMBRE PARENTS

- Meuble de rangement ouvert en tête de lit avec penderie intégrée
- Tête de lit équipée de liseuses orientables avec interrupteur intégré
- 2 chevet à poser
- Sommier 18 lattes avec pieds surelevés et matelas mousse HR 35 kg/m<sup>3</sup>
- Rideau occultant

### LES CHAMBRES ENFANTS/INVITÉS

- Rangements ouverts en tête de lit
- Chevet à poser
- Rangement suspendu en pied de lit
- Sommier 18 lattes avec pieds surelevés et matelas mousse HR 35 kg/m<sup>3</sup>
- Rideau occultant

### LA SALLE D'EAU & WC

- Salle d'eau Easy Clean facile à nettoyer et conçue pour durer
- Bac de douche 80 x 80 cm au toucher soyeux avec seuil extra plat et porte vitrée grande hauteur en verre Sécurité
- Fenêtre de courtoisie en verre dépoli pour plus d'intimité
- Meuble vasque suspendu avec porte-serviettes intégré
- Étagères de rangement
- WC avec chasse d'eau double débit 3/6 litres et isolation phonique renforcée

# 3 CHAMBRES