

NEST 35.2 PMR



SURFACE
35M²



DIMENSIONS
9 M X 4 M



2
CHAMBRES



1
SALLE DE BAINS



CAPACITÉ
4 À 5 PERSONNES

Un mobil-home pensé pour le confort, la praticité et l'accessibilité

- Une cuisine ergonomique, avec un plan de travail accessible, une plaque à induction et une robinetterie adaptées, et qu'un espace libre sous le plan pour permettre l'usage en fauteuil.
- Une chambre spacieuse, offrant un large espace de manœuvre.
- Une salle de bains entièrement adaptée, équipée d'une douche à l'italienne avec siège intégré, de barres d'appui murales et d'un mobilier conforme aux normes PMR.



Flashez et découvrez ce
modèle en images !



LES ÉQUIPEMENTS DE SÉRIE

SÉJOUR

- Banquette design avec un couchage d'appoint
- Rideaux tissés et occultants
- Table décor bois 670 x 1250 cm
hauteur adaptée : 732 mm
- 2 chaises anthracite
- Rampe de 3 spots déco 100 % LED
- Prise TV et prise USB C
- Convecteur 1000 W intelligent
- Détecteur de fumée

CUISINE

- Plan de travail à hauteur adaptée : 810 mm
- Hotte aspirante noire
- Réfrigérateur congélateur
- Plaque induction adaptée
- Meubles de rangement accessibles
- Évier avec mitigeur économie d'eau 5.7L/min
- Mitigeur avec grande poignée
- Crédence métal de protection noire et pare-feu
- Tiroirs avec amortisseurs de fermeture
- Range-couverts

CHAMBRES

- Lit parents 160 x 200 hauteur surélevé 320 mm
(matelas et sommier)
- Espace pour fauteuil PMR en tête de lit (chambre
parents)
- Lit superposés enfants 70 x 190
- Matelas Made in France
- Rideaux tissés occultants
- Étagère avec penderie à hauteur adaptée
chambre parents
- Tête de lit avec tablette intégrée
- Emplacement pour lit parapluie

SALLE DE BAINS

- Cabine de douche à l'italienne type PMR avec
siège de douche renforcé, barres de maintien et
barres de rappel
- Sol pastillé antidérapant · Sèche serviette 300 W
- Miroir, vasque et patères
- Vasque avec robinet mitigeur adapté PMR
- WC suspendu avec chasse d'eau 3L/6L



TECHNIQUE & STRUCTUREL

- Range timon sous châssis
- Simple essieu
- Bardage sand, résistant aux intempéries et aux UV, nécessitant peu d'entretien
- Toiture bi-pente anthracite nervurée
- Menuiseries blanches, double vitrage isolant 4/16/4
- Cheminée et angles anthracite
- Gouttière avant en aluminium laqué, facile d'entretien (sans crochets)
- Applique extérieure et interrupteur avec voyant lumineux
- Isolation thermique et acoustique: film aluminium isobulle thermo-réfecteur
- Lino grand passage (ép. 2,5 mm et couche d'usure 0,35 mm : haute résistance et facilité d'entretien)
- Détendeur double
- Chauffe-eau électrique 50 L
- Éclairage 100% LED

DIMENSIONS INTÉRIEURES

Longueur : 8,27 m | Largeur : 3,66 m
Surface : 31,91 m²

ENCOMBREMENT AU SOL

Longueur : 8,98 m | Largeur : 4 m
Surface : 35,92 m²

LES OPTIONS

TECHNIQUE & STRUCTUREL

- Tout électrique : chauffe-eau 50L et plaque à induction
- Pack isolation
- Pack énergie
- Béquilles de calage (pour transport bateau)
- Plots de calage (8 plots par modèle)
- Isolation renforcée combles (200 mm laine minérale)
- Isolation renforcée plancher (45 mm laine minérale)
- Isolation renforcée des murs (30 mm mousse PU)
- Clé pass entrée
- Clé pass pour contacteur à clé
- VMC
- Pré-équipement clim. (disjoncteur au tableau électrique)
- Pré-équipement convecteurs chambres et salle de bains
- Circuit citerne gaz propane
- Circuit gaz bouteille butane
- Circuit gaz ville
- Chauffe-eau ventouse hydropower gaz butane / propane
- Chauffe-eau ventouse hydropower gaz ville
- Délesteur électrique 3 voies
- Détecteur de présence
- Contacteur à clé (coupe clim. et éclairage)
- Climatisation
- Traceur électrique
- Regroupement eaux usées
- Isolation circuit d'eau
- Extincteur 2kg type ABC
- Manchon Espagne

DESIGN EXTÉRIEUR

Gouttières arrière 2 pentes (obligatoire si option bardage alvéolaire)
Descente(s) de gouttière(s)
Prise extérieure 16A

SÉJOUR

Banquette droite convertible lit 3 plis 2 couchages avec 2 chaises pliantes et 1 store enrouleur cuisine
Pack déco (tapis vinyle • étagère déco • miroir organique)
Support TV

CUISINE

Store rouleau cuisine
Pré-équipement lave-vaisselle
Micro-ondes inox
Plaque induction 2 feux
Hotte aspirante noire
Lave-vaisselle 12 couverts

Les options + green :

Hotte inox aspirante classe A+
Lave-vaisselle 12 couverts classe D

CHAMBRES

Volets roulants
Combistores occultant et moustiquaire
Prise USB C
Liseuses toutes chambres
Convecteurs 500 W toutes chambres
Lit parents 160x200
Lit gigogne 80
Matelas MDF 35 kg
Miroir chambre parents

SALLE DE BAINS

Store rouleau WC





PERSONNALISATION INTÉRIEURE

2 AMBIANCES LUMINEUSES ET COLORÉES



PACK DÉCO

Optez pour la pack déco, un ensemble design et contemporain pour une ambiance moderne.

Tapis vinyle • Étagère déco • Miroir organique



PERSONNALISATION EXTÉRIEURE

BARDAGES

PVC souple | Horizontal

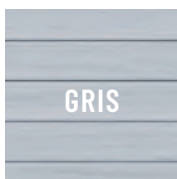
SÉRIE



SAND

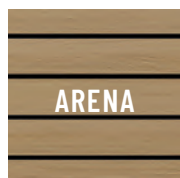


BLEU

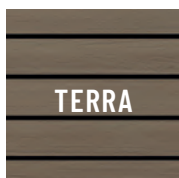


GRIS

PVC alvéolaire | Disponible en horizontal et en vertical



ARENA

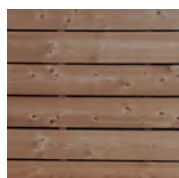


TERRA



NORDIC

Bois horizontal



CHARPENTES

Bi-pente

SÉRIE



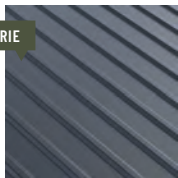
Monopente



TOITURES

Anthracite

SÉRIE



Gris clair



Température abaissée de 2°C

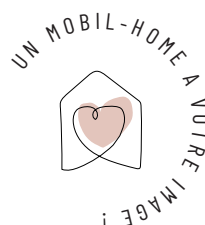
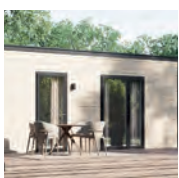
MENUISERIES

Blanc

SÉRIE



Anthracite



Des packs options pensés pour consommer moins et mieux.

PACK ISOLATION RENFORCÉE

Le pack permet de réduire de 50% les pertes énergétiques par rapport à une isolation standard, pour un gain moyen de 200 € par saison et par mobil-home.*

- Isolation plancher (45 mm de laine minérale),
- Isolation des murs (30 mm de PU)
- Isolation toiture (200 mm de laine minérale)
- Isolation circuit d'eau
- VMC et chauffe-bain ventouse ou chauffe-eau électrique.

*Estimation faite sur diagnostic DPE (sur 180 jours / Tarif kWh 2024).

PACK ÉNERGIE

Une solution éco-responsable, permettant d'optimiser la gestion énergétique de votre hébergement.

- Contacteur à clé (contacteur de présence)
- Capteur d'ouverture de porte et fenêtre pour couper la climatisation et l'éclairage avec temporisateur



Coordonnées

04 75 57 87 40

contact-residences@trigano.fr

Résidences Trigano

19 rue Benjamin Moloise - BP 95
26 800 Portes-lès-Valence

Photos & plans non contractuels.