

3 chambres - 2 salles de bains

Passion

Collection
2022


**RÉSIDENCES
TRIGANO**
CRÉATEUR DE RÉSIDENCES MOBILES



Le Best-seller

Convivial, ce modèle est idéal pour faire vivre la passion des moments partagés en famille ou entre amis. L'aménagement de sa cuisine ouverte sur le séjour permet à chacun de s'y sentir comme à la maison, en discutant autour de bons petits plats, en toute tranquillité !



6 à 8 personnes



40 m² dont 37,6m² d'habitat



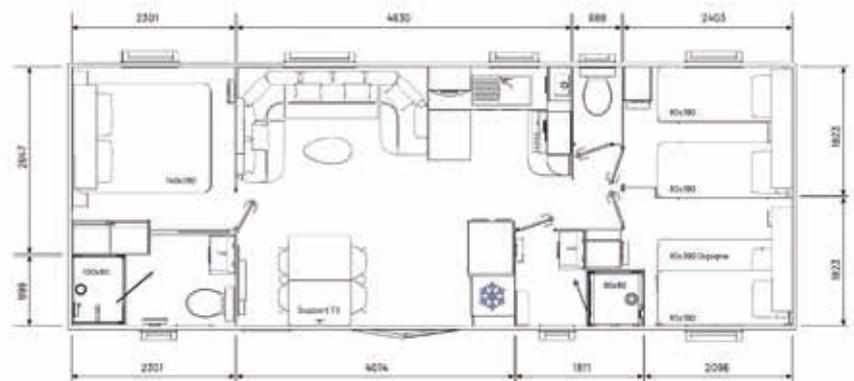
3 chambres



10,5 m x 4 m

Les atouts

- Un séjour lumineux et spacieux avec un grand canapé
- Une suite parentale avec salle de bains privative
- Un espace chambre enfant avec une salle de bains indépendante



Photos et plans non contractuels.

Passion 3 chambres - 2 salles de bains

ÉQUIPEMENTS DE SÉRIE

Châssis

- Châssis rigide en tôle galvanisée
- Timon amovible avec tête de lapin (droite, gauche)

Plancher

- Panneaux de particules traitement hydrofuge en épaisseur 18 mm
- Revêtement de sol PVC passage intensif, tendu et agrafé

Ossature

- Structure tasseaux 40 x 30 mm / 60 x 40 mm + CP décor 3 mm en périphérie

Charpente et gouttières

- Fermettes bois
- 2 pentes 15°
- Bois de contreventement
- Film de sous-toiture microperforé
- Couverture métallique de couleur anthracite, revêtement polyester
- Gouttières anthracite et descentes de gouttière anthracite sur la face avant et arrière
- Rives de toits et faitières anthracite
- Débordement du toit de 9 cm sur chaque pignon

Isolation

- Isolation du sol par film thermoréfecteur aluminium
- Isolation verticale par film double thermoréfecteur aluminium
- Isolation toiture renforcée avec laine de verre en 200 mm sur partie plate uniquement (100 mm sur partie rampant)
- Isolation circuit d'eau

Murs et cloisons de distribution

- Hauteur sous plafond parties non rampantes : 2075 mm
- Murs périphériques en panneaux de CP ép. 3 mm
- Cloisons en panneaux de particules épaisseur 16 mm mélaminé
- Plafond horizontal en panneaux de particules épaisseur 12 mm mélaminé

Portes intérieures

- Portes de type bâtiment isoplane laqué, largeur 530/630
- Huisseries PVC faciles d'entretien (dormant blanc)

Ouvertures PVC

- Fenêtres montant PVC / double vitrage 4/16/4



- Porte d'entrée 2 vantaux avec vitrage Intégral (verre Sécurit®)
- Volets roulants sur les menuiseries des chambres (tablier PCV blanc)

Bardage

- Bardage vinyle PVC horizontal agrafé coloris noisette avec angles acier anthracite

Électricité

- 1 tableau électrique avec inter différentiel 30 milliampères et disjoncteur 32 A
- Pré-équipement climatisation avec boîtier de raccordement sous châssis
- Équipement électrique intérieur gris
- VMC de série

Éclairage intérieur

- Spots encastrés dans le plafond avec ampoules à led à économie d'énergie
- 2 rampes couleur anthracite 3 spots dans le salon/séjour équipées d'ampoules à led à économie d'énergie
- Bandeau led déco sous le cache faitière du salon
- Interrupteurs va-et-vient dans les chambres

Éclairage extérieur

- Applique à led IP44
- 1 prise de courant IP55 étanche grise

Plomberie

- 1 réducteur de pression d'eau avec vanne d'arrêt
- Chauffe-bain instantané Hydropower ventouse
- 1 robinet détendeur déclencheur de 4 kg pour le chauffe-bain
- 1 robinet détendeur déclencheur de 1,3 kg pour la plaque de cuisson
- Alimentation gaz par tube en cuivre
- 1 coupleur inverseur 2 bouteilles avec limiteur incorporé

Cuisine

- Ensemble de meuble de rangement hauts et bas, poignet métal
- Casseroliers
- 1 évier inox avec 1 mitigeur C2 réducteur de consommation d'eau
- 1 réfrigérateur/congélateur intégré
- 1 plaque gaz - 4 feux design
- Hotte aspirante (filtre) design
- Système de frein tiroir
- 1 pré-câblage (pour l'option hotte aspirante) situé dans le meuble haut
- Prise(s) de courant plan de travail
- 1 prise de courant pour équipement micro-ondes
- Store rouleau occultant cuisine
- Détecteur de fumée
- Pré-équipement lave-vaisselle et lave-linge (avec la possibilité d'installer les deux équipements)

Salon/Séjour

- Table de séjour avec rallonge
- 4 chaises + 2 chaises pliantes
- Canapé grand confort convertible
- 4 coussins déco

- Table basse
- Étagère de rangement
- Miroir déco
- Étagère métallique sous le miroir
- Support mural TV avec 1 prise de courant et 1 prise TV
- 1 prise de courant avec 2 ports USB intégrés
- 1 convecteur électrique 1000 W

Chambre parentale

- 1 lit en 140 x 190 cm densité de mousse 24 kg avec pieds pour rangement sous le lit (hauteur des pieds : 320 mm)
- 1 tête de lit en mélaminé et tissu
- 1 meuble pont
- 2 tablettes de chevet
- 2 liseuses
- 1 placard de rangement avec penderie (porte coulissante)
- 2 prises de courant avec 2 ports USB intégrés
- Patères
- 1 convecteur électrique 500 W
- Volet roulant
- Miroir
- Pré-équipement TV (support TV en option)

Chambres enfants

- **Literie 1** : 2 lits en 80 x 190 cm avec pieds (h : 320 mm) pour rangement sous le lit avec matelas mousse densité 24 kg
- **Literie 2** : 1 lit gigogne en 80 x 190 cm (h : 320 mm) avec matelas mousse densité 24 kg
- 1 placard de rangement avec étagère + porte
- 1 meuble pont
- 1 table de chevet amovible
- 1 tablette bureau escamotable
- 2 têtes de lit en mélaminé avec tissu
- 1 prise de courant avec 2 ports USB intégrés
- Patères
- Miroir
- 1 convecteur électrique 500 W
- Volet roulant

Salles d'eau

- **Cabine de douche suite parentale** : 100 x 80 cm
- **Cabine de douche côté enfant** : 80 x 80 cm
- 1 miroir avec tablette
- Tablettes de rangement
- 1 meuble vasque avec porte
- 1 support serviette
- Patères
- 1 prise de courant
- 1 convecteur électrique 500 W

WC

- 1 tablette
- 1 dévidoir à papier toilette
- Chasse d'eau 3L/6L

Rideaux

- Rideau sur l'ensemble des fenêtres, les portes-fenêtres et store occultant dans la cuisine

Pour plus d'options, adressez-vous à votre conseiller.