

modèle 2 CH

**IRM**  
IDÉALE RÉSIDENCE MOBILE  
Premier à vos côtés

# LOGGIA COMPACT



## Le challenge d'un modèle compact avec terrasse intégrée

Le plus compact des modèles avec terrasse de la gamme IRM est adapté aux petites parcelles. Astucieusement conçu, il est sans compromis sur le confort. Spacieux et équipé de beaux rangements, il offre un espace de vie parfaitement pensé et deux belles chambres.



Le Loggia Compact est présenté en bardage 4 faces Dune.



Terrasse 6,70 m<sup>2</sup>



22,50 m<sup>2</sup>\*



4 couchages



7,50 x 4,00 m



1 salle d'eau

### Les TOP options

**Couverture** de terrasse.

**Lit haut transversal** pour plus de place ou plus de couchages.

**Couchage d'appoint** dans le canapé.

\* Dimensions hors tout. Surface plancher intérieur murs. Hauteur 3,45 m

modèle 2 CH

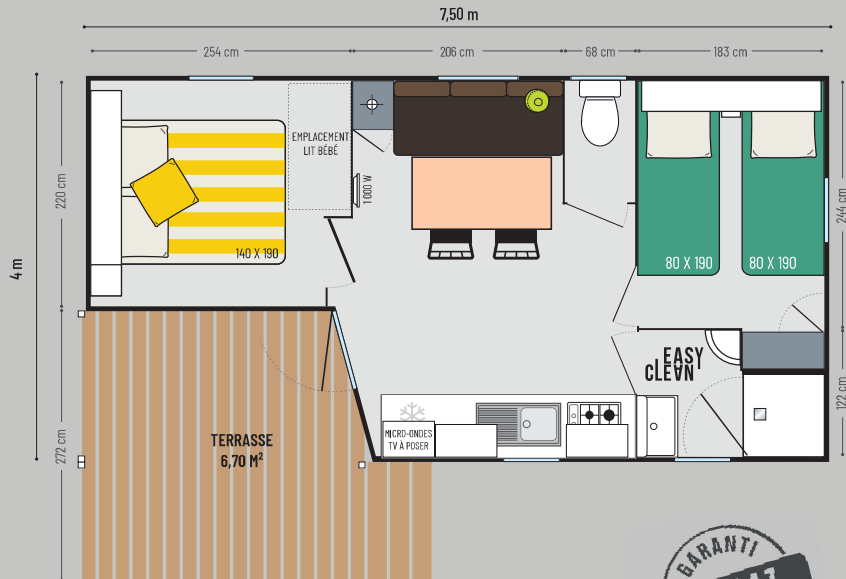
## LOGGIA COMPACT



RECORD QUALITÉ-PRIX  
AVEC TERRASSE INTÉGRÉE

### Les points forts

- + Rentabilité : 2 en 1 (mobil-home + terrasse intégrée)
- + Terrasse réversible
- + Accueille un lit bébé dans la chambre parents



### La cuisine

- Caisson pour micro-ondes
- Casserolier grande capacité
- Plaque gaz 4 feux, blanche
- Réfrigérateur table top 115L, classe A+
- Store enrouleur

### Le séjour

- Table repas avec pieds fixes bois
- Canapé sur pieds
- 2 chaises in & out empilables noires
- Store enrouleur

### La chambre parents avec emplacement lit bébé

- Meuble de rangement ouvert en tête de lit avec penderie intégrée
- Têtes de lit
- Liseuses orientables avec interrupteur intégré
- 2 chevets amovibles
- Sommier 18 lattes avec pieds surelevés et matelas mousse HR 35 kg/m<sup>3</sup>
- Rideau occultant

### La chambre enfants/invités

- Meuble de rangement ouvert en tête de lit
- Étagère ronde
- Chevet à poser
- Penderie
- Sommier 18 lattes avec pieds surelevés et matelas mousse HR 35 kg/m<sup>3</sup>
- Rideau occultant

### La salle d'eau & WC

- Salle d'eau Easy Clean facile à nettoyer et conçue pour durer.
- Bac de douche 80 x 80 cm au toucher soyeux avec seuil extra plat
- Porte de douche et fenêtre en verre dépoli pour plus d'intimité
- Meuble vasque suspendu avec porte-serviettes et étagère intégrés
- Étagères
- WC avec chasse d'eau double débit 3/6 litres

### Les équipements de série

- Détecteur de fumée garanti 10 ans
- Éclairage 100 % led
- Convecteur 1000 W
- Matelas mousse HR 35 kg/m<sup>3</sup>, labellisé OEKO-TEX
- Ventilation haute et basse
- Lino sans phtalate
- Disjoncteur général
- Prise antenne et câblage TV
- Meubles cuisine sur pieds avec plinthes PVC
- Réducteur de débit sur mitigeurs évier et vasque (7 l/min)
- Mitigeurs haut de gamme, certifiés ACS
- Chauffe-eau gaz à tirage naturel Hydropower
- Sticker de sensibilisation aux éco-comportements

IRM GAMME MOBIL-HOME 2021